**第八章 练习题**

**单选题**

1、 大学教授李某取得的下列收入中，应按“稿酬所得”税目计缴个人所得税的是（ ）。

A．审稿收入 B．学术报告收入

C．作品参展收入 D．出版书画作品收入

2、 根据个人所得税法律制度的规定，下列各项中，采取定额和定率相结合的扣除方法减除费用计缴个人所得税的是（ ）。

A．利息、股息、红利所得 B．个体工商户的生产经营所得

C．劳务报酬所得 D．工资、薪金所得

3、 根据个人所得税法律制度的规定，下列各项所得中，按次计算缴纳个人所得税的是（ ）。

A．工资薪金所得 B．个体工商户的生产经营所得

C．偶然所得 D．对企事业单位的承包、承租经营所得

4. 在广州一外商投资企业中工作的美国专家（为非居民纳税人）2015年9月份取得由该企业发放的工资收入8000元人民币，其应纳的个人所得额为（ ）元。

A．485 B．370 C．265 D．1040

5. 张某花了500元吃饭取得发票，中了10000元，将其中的1000元直接捐赠给某小学，张某应缴纳的个人所得税为（ ）元。

A．（10000-500）×20%=1900 B．（10000—500-1000）×20%=1700

C．10000×20%=2000 D．（10000-1000）×20%=1800

答案：C

**多选题**

1. 下列各项中，属于个人所得税的居民纳税人是（ ）。

A．在中国境内无住所，但一个纳税年度中在中国境内居住满1年的个人

B．在中国境内有住所但暂不居住的个人

C．在中国境内有住所且居住的个人

D．在中国境内无住所且不居住的个人

2.按照《个人所得税法》规定，不扣减在华天数的临时离境包括（ ）。

A．一次离境不超过30天 B．一次离境不超过90天

C．多次累计离境不超过30天 D．多次累计离境不超过90天

3.下列属于应计个人所得税的工资、薪金所得包括（ ）。

A．劳动分红 B．季度奖金

C．职务工资 D．误餐补贴

4. 下列属于财产转让所得的有（ ）。

A．转让设备 B． 转让非专利技术

C．转让剧本使用权 D．转让股权

5. 下列属于个人所得税劳务报酬所得的有（ ）。

A．现场书画收入 B．雕刻收入

C．审稿收入 D．笔译翻译收入

6. 应按“偶然所得”征收个人所得税的有（ ）。

A．购买福利彩票所得奖金 B．转让财产所得

C．参加有奖销售所得奖金 D．存款利息所得

7.下列各项中，适用5级超额累进税率征收个人所得税的有（ ）。

A．个人独资企业的生产经营所得

B．对企事业单位的承包经营、承租经营所得

C．个体工商户的生产经营所得

D．合伙企业的生产经营所得

**判断题（1.**个人所得税是以个人取得的各项应税所得为对象征收的一种税。（ ）

2. 个人所得税的纳税人，依据住所和居住时间划分为居民纳税人和非居民纳税人。（ ）

3. 居民纳税人从中国境内和境外取得的所得，应当分别计算应纳税额。（ ）

4. 个人所得税法规定的应税项目有10个。（ ）

5.个人取得的应税所得只包括现金和有价证券，而不包括实物。（ ）

6. 财产转让所得，是指个人转让有价证劵、股票、建筑物、土地使用权、机器设备及其他财产取得的所得。（ ）

7. 执行公务员工资制度未纳入基本工资总额的补贴、津贴差额和家属成员的副食品补贴，应当缴纳个人所得税。（ ）

答案：错

**第九章 作业**

**单选题**

**1.**下列各项中，不符合房产税相关规定的是（ ）。

A．将房屋产权出典的，承典人为纳税人

B．将房屋产权出典的，产权所有人为纳税人

C．房屋产权未确定的，房产代管人或使用人为纳税人

D．产权所有人不在房产所在地的，房产代管人或使用人为纳税人

2. 张某自有一处平房，共16间，其中用于个人开餐馆的7间（房屋原值为20万元）。2011年1月1日，张某将4间出租给刘某，取得出典价款收入12万元，将剩余的5间出租给某公司，每月收取租金1万元。已知该地区规定按照房产原值一次扣除20%后的余值计税，则张某2011年应纳房产税为（ ）。

A．1.652万元 B．1.632万元

C．0.516万元 D．0.816万元

3.甲企业拥有一处原值560000元的房产。已知房产税税率为1.2%，当地规定的房产税减除比例为30%。甲企业年应缴纳房产税税额的下列计算中，正确的是（ ）。

A．560000×1.2%=6720（元）

B．560000÷（1-30%）×1.2%=9600（元）

C．560000×（1-30%）×1.2%=4704（元）

D．560000×30%×1.2%=2016（元）

4. 下列行为不在契税征税范围之内的是（ ）。

A．国有土地使用权的出让    B．国有土地使用权转让

C．房屋买卖    D．农村集体土地承包经营权的转让

5.车辆适用的车船税税率形式是（ ）。

A．比例税率 B．超额累进税率

C．超率累进税率 D．定额税率

6. 根据车船税法律制度的规定，下列各项中，属于商用货车计税依据的是（ ）。

A．每辆 B．整备质量每吨

C．净吨位 D．购置价格

7. 下列属于契税纳税人的是（ ）。

 A．购买花园别墅的用户

B．销售别墅的某房地产公司

C．出让土地使用权的国土资源管理局

D．承受土地、房屋用于医疗、科研的医院

**多选题1.**根据《房产税暂行条例》的规定，下列关于房产税纳税人的表述中，正确的有（ ）。

A．房产产权属于个人所有的，个人为房产税的纳税人

B．房产产权属于集体所有的，集体单位为房产税的纳税人

C．房产产权属于国家所有的，其经营管理单位为房产税的纳税人

D．房产产权出典的，出典人为房产税的纳税人

2.张某于2010年以每套80万元的价格购入两套房产作为投资。2012年将其中一套以100万元的价格转让给谢某，从中获利20万元，根据我国税收法律制度的规定，张某出售房产的行为应缴纳的税种有（ ）。

A．个人所得税 B．营业税

C．契税 D．土地增值税

3. 下列有关房产税的征税办法中不正确的有（ ）。

A．融资租赁房屋以房产余值为计税依据征税

B．个人在城镇的居民住房应征房产税，在农村的居民住房不征房产税

C．租入房产的，承租方以租金计税

D．对投资联营的，按照房产的余值计税

4.列各项中，免于征收房产税的有（ ）。

A．公园内供公共参观浏览的房屋

B．个人所有非营业用的房产

C．施工期间施工企业在基建工地搭建的临时办公用房屋

D．企业内行政管理部门办公用房产

5. 根据房产税法律制度的规定，下列各项中，符合房产税纳税义务发生时间规定的是（ ）。

A．纳税人将原有房产用于生产经营，从生产经营之次月起，缴纳房产税

B．纳税人自行新建房屋用于生产经营，从建成之次月起，缴纳房产税

C．纳税人委托施工企业建设的房屋，从办理验收手续之次月起，缴纳房产税

D．纳税人购置新建商品房，自房屋交付使用之次月起，缴纳房产税

5. 根据车船税法律制度的规定，下列车辆中应当缴纳车船税的有（ ）。

A．大轿车 B．挂车

C．摩托车 D．外籍船舶

6. 根据车船税的规定，下列说法正确的有（ ）。

A．车辆的具体适用税额由省、自治区、直辖市人民政府确定

B．扣缴义务人需要在扣收车船税后向纳税人开具代扣代缴税款凭证

C．跨省、自治区、直辖市使用的车船，纳税地点为车船登记地

D．车船税由地方税务机关负责征收

7.根据《契税暂行条例》的规定，下列各项中，属于契税征税对象的有（ ）。

A．房屋买卖 B．国有土地使用权出让

C．房屋赠与 D．获奖取得的房产

**判断题**

**1.**房产税以在征税范围内的房屋产权所有人为纳税人，产权未确定的暂不缴纳。（ ）

2. 凡以房屋为载体，不可随意移动的附属设备和配套设施，无论在会计核算中是否单独记账与核算，都应计入房产原值，计征房产税。（ ）

3. 房地产开发企业建造的商品房在出售前已经使用或出租、出借的，不缴纳房产税。（ ）

4 纳税人委托施工企业建设的房屋，从办理验收手续之当月起，缴纳房产税。（ ）

5. 专用作业车按整备质量每吨为车船税计税依据。（ ）

6. 车辆自重尾数在半吨以下的，按半吨计算车船税；超过半吨的，按1吨计算车船税。（ ）

7. 对市内公共汽车、出租汽车可暂免征收车船税。（ ）

8. 契税的纳税人，是指在我国境内承受土地、房屋权属转移的单位和个人。（ ）

9. 城镇职工按规定第一次购买住房，免征契税。（ ）

**第十章作业**

**单选题（12题）**

1. 下列各项中，不属于土地增值税纳税人的是（ ）。

A．以房抵债的某工业企业

B．转让国有土地使用权的某高等学校

C．转让房产的某个人

D．出租某写字楼的某外资房地产开发公司

2.下列各项中，应当征收土地增值税的是（ ）。

A．房地产开发公司为客户代建房产

B．公司与公司之间互换房产

C．兼并企业从被兼并企业取得房产

D．双方合作建房按比例分配房产后自用

3.某房地产开发公司转让一栋写字楼取得收入1000万元。已知该公司为取得土地使用权所支付的金额为50万元，房地产开发成本为200万元，经税务机关批准扣除的房地产开发费用为40万元，与转让房地产有关的税金为60万元。该公司应缴纳的土地增值税为（ ）万元。

A．180 B．240 C．300 D．360

4. 根据城镇土地使用税法律制度的规定，下列各项中，属于城镇土地使用税计税依据的是（ ）。

A．实际占用的土地的面积 B．使用面积

C．居住面积 D．建筑面积

5. 根据我国税收法律制度的规定，下列税种中，实行从量计征的是（ ）。

A．契税 B．城镇土地使用税

C．房产税 D．土地增值税

6.下列各项中，属于资源税征税范围的是（ ）。

A．人造石油

B．已税原煤加工的洗煤、选煤

C．固体盐

D．煤矿生产的天然气

7.2013年2月，甲煤矿企业以自产的原煤100万吨连续加工成洗煤90万吨，职工食堂领用自产的原煤2万吨，甲煤矿企业当期计算缴纳资源税的销售数量为（ ）万吨。

A．90 B．92 C．100 D．102

8. 下列合同中，印花税适用税率最高的是（ ）。

A．技术合同 B．货物运输合同

C．仓储合同 D．记载资金的账簿

**多选题（13）**

1. 根据我国《土地增值税暂行条例》及其实施细则的规定，下列各项中，在计算土地增值税额时可以从转让房地产取得的收入中扣除的项目有（ ）。

A．取得土地使用权所支付的金额

B．房地产开发成本

C．转让房地产缴纳的营业税

D．转让房地产缴纳的企业所得税

2. 纳税人转让旧房，在计算土地增值额时，允许扣除的项目有（ ）。

A．转让环节缴纳给国家的各项税费

B．经税务机关确认的房屋及建筑物的评估价格

C．取得土地使用权所支付的价款和按国家规定缴纳的有关税费

D．当期发生的管理费用、财务费用和销售费用

3.根据城镇土地使用税法律制度的规定，下列各项中，应征收城镇土地使用税的有（ ）。

A．某公园内的索道公司经营场地

B．纳税单位无偿使用免税单位的土地

C．某市区外资企业生产车间用地

D．某市居民居住用地

4. 下列关于城镇土地使用税的计税依据的表述中，正确的有（ ）。

A．尚未组织测定，但纳税人持有政府部门核发的土地使用证书的，以证书确定的土地面积为准

B．尚未核发土地使用证书的，应由纳税人据实申报土地面积，并据以纳税，待核发土地使用证书后再做调整

C．凡由省级人民政府确定的单位组织测定土地面积的，以测定的土地面积为准

D．城镇土地使用税以实际占用的应税土地面积核算

5.根据城镇土地使用税法律制度的规定，下列关于城镇土地使用税纳税义务发生时间的表述中，正确的有（ ）。

A．纳税人购置新建商品房，自房屋交付使用之次月起缴纳城镇土地使用税

B．纳税人以出让方式有偿取得土地使用权，应从合同约定交付土地时间的次月起缴纳城镇土地使用税

C．纳税人新征用的耕地，自批准征用之日起满1年时开始缴纳城镇土地使用税

D．纳税人新征用的非耕地，自批准征用次月起缴纳城镇土地使用税

**判断题（12）**

1.个人之间互换自有居住用房地产的，经当地税务机关核实，可以免征土地增值税。（ ）

2.根据土地增值税法律制度的规定，房地产开发企业取得房产销售许可证满3年仍未销售完毕的，税务机关可要求纳税人进行土地增值税清算。（ ）

3. 对公安部门无偿使用铁路、民航等单位的土地，免征城镇土地使用税。（ ）

4. 土地使用权未确定或权属纠纷未解决的土地，暂不缴纳城镇土地使用税。（ ）

5.纳税人开采或者生产资源税应税产品，自用于连续生产应税产品的，视同销售，应缴纳资源税。（ ）

**第十一章 作业**

单选题（15）

110202 根据税收征管法律制度规定，从事生产、经营的纳税人应当自领取营业执照或者发生纳税义务之日起，一定期限内，按照国家规定设置账簿，该期限为（ ）。

A、90日 B、60日 C、30日 D、15日

110403 对国家税务总局的具体行政行为不服的，向（ ）申请行政复议。

A、国务院 B、国家税务总局 C、人民法院 D、向上一级税务机关

110103、根据税收征管法律制度的规定，属于纳税人享有的权利的是（ ）。

A、税务管理权 B、税收立法权 C、委托代征权 D、税收监督权

110404、税务机关作出下列行为中，纳税人不服时应申请行政复议，不服行政复议再提起行政诉讼的是（ ）。

A、纳税信用等级评定 B、税收强制执行措施 C、行政审批 D、纳税地点确认

110103、根据税收征收管理法律制度的规定，下列各项中，不属于纳税主体权利的是（ ）。

A、税收立法权 B、要求保密权 C、纳税申报方式选择权 D、知情权

110301、根据税收征管法律制度的规定，下列各项中，不属于税务担保范围的是（ ）。

A、罚款 B、滞纳金 C、应收税款、滞纳金的费用 D、税款

110501、纳税人因偷税涉嫌犯罪，有权利判决其承担刑事责任的机关是（ ）。

A、人民政府 B、人民法院 C、国家税务局 D、地方税务局

答案：B

**多选题（15）**

110402、根据税收征收管理法律制度的规定，纳税人对税务机关作出的下列具体行为不服，可以提出行政复议申请的有（ ）。

A、税收保全措施 B、确认征税对象 C、行政审批 D、加收滞纳金

110102、根据税收征收管理法律制度的规定，下列税种中，适用《中华人民共和国税收征收管理法》的有（ ）。

A、印花税 B、企业所得税 C、房产税 D、车船税

110103、下列属于税收法律关系主体的有（ ）。

A、税务机关 B、海关 C、纳税人 D、扣缴义务人

110402、申请人对下列（ ）行政行为不服的，可以提出行政复议申请。

A、确认征税对象 B、加收滞纳金行为

C、行政许可、行政审批行为 D、不依法确认纳税担保行为

110501、下列属于税法规定的偷税手段的有（ ）。

A、伪造变造账簿、记账凭证 B、以暴力拒不缴纳税款

C、隐匿、擅自销毁账簿和记账凭证 D、转移或者隐匿财产

110103、根据税收征收管理法律制度的规定，不属于纳税主体职权的有（ ）。

A、税务管理权 B、依法应交税收优惠权 C、税务检查权 D、委托代理权

110203、根据税收征收管理法律制度的规定，下列各项中，属于专业发票的有（ ）。

A、国有银行汇兑凭证 B、某省地方税务局通用机打发票

C、国有铁路客票 D、某省国家税务局通用机打发票

、根据税收征收管理法律制度的规定，税务机关在实施税务检查时，可以采取的措施有（ ）。

A、检查纳税人的会计资料 B、检查纳税人货物存放地的应纳税商品

C、检查纳税人托运、邮寄应纳税商品的单据 D、经法定程序批准，查询纳税人在银行的存款账户

**判断题（15）**

110201 实行定期定额征收方式的个体工商户需要停业的，应当在停业前向税务机关申报办理停业登记。（ ）

110501 税收法律责任分为行政责任和刑事责任两种。（ ）

110404 行政复议的举证责任，由申请人承担。（ ）

110102 如我国同外国缔结的有关税收条约、协定与税收征管法规定不同的，依照条约、协定的规定办理。（ ）

110204 纳税人在纳税期限内没有应纳税款的，不需要办理纳税申报。（ ）

110201、企业在外地设立从事生产、经营的场所不需要办理税务登记。（ ）

110201、在集贸市场流动卖菜的农村菜农不需要办理税务登记。（ ）

110202、从事生产、经营的纳税人和扣缴义务人的账簿、会计凭证、报表应当保存10年。（ ）

110301某球员转会到外国一个俱乐部，在出境时，税务机关以其尚未结清应纳税款，又未提供担保为由，通知海关阻止其出境，税务机关的的做法是正确的。（ ）

110501、根据税收征收管理法律制度的规定，纳税人发生偷税行为时，税务机关可以对其处于罚金。（ ）