土地利用规划练习题

一、名词解释

1.土地资源

2.土壤有机质

3.基本农田

4.土壤质地

5.土地利用结构

6.土地适宜性

7.土地复垦

8.土地用途管制

二、填空

1.1993年联合国粮食与农业组织发表的《可持续土地利用管理评价大纲》中指出,可持续土地利用管理同时考虑：保持和提高生产力、\_\_\_\_\_\_\_\_\_、保护自然资源的潜力和防止土壤与水质的退化、\_\_\_\_\_\_\_\_\_、社会可以接受。

2.土地资源的功能包括植物生产功能、\_\_\_\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3.海拔高度对土地特性的影响主要表现在\_\_\_\_\_\_\_\_\_方面。

4.土地利用效益包括经济效益、\_\_\_\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

5.土地利用规划的特性包括政策性、整体性、\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、动态性。

6.土地资源数量分析，首先分析\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，如耕地、园地、林地、牧草地、居民点及工矿用地、交通用地、水域等用地和未利用土地的数量及其占区域土地总面积的比例；其次分析\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

7.果园用地选择的一个原则就是\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

8.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_既具有陆地生态系统，又具有水域生态系统，形成了立体生态结构，具有结构上的优越性。

9.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_是土地资源人口承载力研究的基础。

10.土地是一种\_\_\_\_\_\_\_\_\_，它包括人类过去和现在的生产活动成果及其社会经济关系。

三、单选题

1.土地利用总体规划是政府从全局的长远利益出发，以区域内全部土地为对象，以（ ）为中心，对土地作出的统筹安排和长远规划。

A.资源保护 B.整治 C.经济发展 D.利用

四、问答题

1.编制土地利用总体规划有哪些步骤？在资料数据分析阶段应着重分析哪几点？

2.土地利用总体规划与基本农田保护规划的关系是什么？

3.编制土地利用总体规划需要收集、整理和分析哪些有关数据？

4.什么是土地利用规划？土地利用规划的特性是什么？

5.土地利用总体规划中环境影响评价的主要内容及环境影响是什么？6.耕地利用规划的基本思路是什么？

7.土地利用区的类型及其内涵是什么？

8.影响土地特性的水资源三要素有什么？分别如何影响土地特性？

土地利用规划练习题

答案

一、名词解释

1.土地资源：在现在和不远的将来的技术经济条件下，人类能直接用于生产和生活的土地。

2.土壤有机质：指存在于土壤中所含碳的有机物质，它包括土壤中的各种动、植残体，微生物体及其分解、合成的产物。

3.基本农田：指按照一定时期人口和社会经济发展对农产品的需求，依据土地利用总体规划确定的不得占用的耕地。

4.土壤质地：土壤中各粒级土粒的配合比例，或各粒级土粒占土壤质量的百分数叫做土壤质地。

5.土地利用结构：指在一定地域内各类用地的组成比例及在各处的分布状况，可与自然条件相同地区比较其用地结构的差异及优劣。

6.土地适宜性：土地对一系列不同的土地利用方式的相对适宜性。因为不同区域的土地适宜于不同的利用方式，具有不同的生产潜力和对退化的敏感性不同。

7.土地复垦：指对因各种自然和人为因素造成破坏的土地采取治理措施，使其恢复到可供利用状态的活动。

8.土地用途管制：土地用途管制是依据土地利用总体规划，划定土地用途分区，确定用途限制内容，实行用途变更许可制，对土地用途采取行政、经济和法律手段进行控制。

二、填空1.降低生产风险、经济上可行。（无先后次序）

2.土地的建设承载功能、土地的生态功能。（无先后次序）

3.水热条件再分布。

4.社会效益、生态效益。（无先后次序）

5.兼容性、折中性。（无先后次序）

6.已利用土地、相对量（或人均拥有量）。（有先后次序）

7.适地适树。

8.基塘系统。

9.土地评价。

10.自然经济综合体。

三、单选题

1.D 2.B 3.B 4.A 5. A6.D 7.C 8.A 9.A 10.C

11.B 12.B 13.C 14.B 15.B

16.D 17.A 18.B 19.A 20.B

21.A 22.A 23.B 24.D 25.C

26.D 27.C 28.B 29.B 30.D

四、问答题

1.编制土地利用总体规划有哪些步骤？在资料数据分析阶段应着重分析哪几点？答：编制规划的步骤：（1）调查研究与资料收集整理；（2）资料数据的分析与处理；（3）土地利用战略研究；（4）编制规划供选方案；（5）土地利用总体规划报告与论证。在资料数据分析阶段，应着重分析以下几点:（1）土地评价；（2）经济分析；（3）社会分析；（4）环境分析。

2.土地利用总体规划与基本农田保护规划的关系是什么？

答：基本农田保护规划是针对耕地被占特别是基本农田被占问题而进行的专项规划。对应于划定基本农田保护区，基本农田保护规划中也划出了建设用地区和建设用地预留区。而基本农田保护规划工作并没有要求将全部土地资源在社会生产各部门进行统筹安排，即它可以不考虑林地、草地、水域等用地的布局安排。因此相对于统筹协调规划耕地、林地、牧草地、居住用地、交通用地、水域用地，合理安排土地资源在国民经济各部门之间的配置的综合性规划来说，基本农田保护规划是专项规划。基本农田保护规划不能代替土地利用总体规划，但是在制定土地利用总体规划工作中要充分消化吸收基本农田保护规划的成果。

3.编制土地利用总体规划需要收集、整理和分析哪些有关数据？答：调查研究与资料收集整理应在实地调查基础上收集、整理和分析有关资料数据:土地资源的自然构成要素，如气候、地形、土壤、水文地质等方面的图件与资料数据；土地资源的社会经济属性方面的要素，如土地利用现状、土地权属、各业用地规模和土地产出率；社会经济数据资料，如国民生产总值和各业产值，交通运输状况，城镇与人口状况，工、矿、商业和社会经济发展目标等。另外，对已有资料不足部分或不准确部分应进行必要的补查和核实。

4.什么是土地利用规划？土地利用规划的特性是什么？答：土地利用规划是对一定区域内未来土地利用超前性的计划和安排，是依据区域社会经济发展和土地的自然历史特性在时空上进行土地资源分配和合理组织土地利用的综合经济技术措施。土地利用规划的特性：①政策性，土地利用规划不是一项纯技术性、价值中立的工作，而是一项政府行为，是为一定的制度和政策服务的；②整体性，土地面积的有限性与土地需求的增长性要求规划时必须从国民经济整体的角度出发，在全部土地资源的层面上选择规划方案，合理配置土地资源；③兼容性，土地利用规划的目标是多维的，有社会的、经济的、生态环境的目标，也有公益的、私人的或国家的、地区的目标等，规划的重点和难点在于多目标之间的协调；④折中性，由于土地面积的有限性致使土地资源分配方案具有折中性，是社会目标和经济目标、个人目的和公共目的调和折中的结果；⑤动态性，规划的动态性是指其微分决策的积分。

5.土地利用总体规划中环境影响评价的主要内容及环境影响是什么？

答：环境影响评价的主要内容是指土地利用规划的土地利用结构和布局，以及重大的工程对各种环境因素及其所构成的生态系统可能造成的影响。可能的环境影响主要体现在以下几方面:①对土壤的影响；②对水环境的影响；③对生态系统的影响；④对自然灾害的影响。

6.耕地利用规划的基本思路是什么？答：耕地的规划要考虑“山、水、田、林、路”综合协调，最大限度地开发土地生产力，方便生产，保护土地资源与环境。（1）所谓“山”，指的是山地丘陵的耕地规划设计，要考虑水土保持的问题，设计一些水土保持工程，如修筑梯田、鱼鳞坑、水平沟、拦沙坝，栽种林、灌、草等。另外，要根据山地丘陵地形复杂的特点，在不同的地形部位安排不同的作物种植区。（2）所谓“水”，指的是农田水利工程，包括灌溉和排水系统。灌溉系统的设计要考虑少占耕地，节约用水，防止渗漏蒸发，方便田间作业，因地形地势减少工程量和投资。（3）所谓“田”，指的是田块设计要根据耕地特点（如田块的破碎度、形状、地形坡度）、耕作制度、农机具的大小等设计田块宽度和长度，使其既便于耕作、播种、收割，又有利于提高耕地利用率。（4）所谓“林”，指的是田间防护林设计。田间防护林应根据风向，使林带垂直于风向，同时考虑尽可能和渠道与道路的走向一致；林带间距的确定，应考虑害风风速和降低风速的指标。（5）所谓“路”，指的是田间道路。田间道路的设计应以方便田间作业以及农产品和农用物资（化肥、农药）运输，节省耕地为原则。

7.土地利用区的类型及其内涵是什么？答：（1）农业用地区：农业用地区是指为发展农业生产需要划定的土地区域。（2）园地区：园地区是指发展果、桑、茶、橡胶及其他多年生作物需要划定的土地区域。（3）林业用地区：林业用地区是指发展林业和改善生态环境需要划定的土地区域。（4）牧业用地区：牧业用地区是指发展畜牧业需要划定的土地区域。

（5）城镇建设用地区：城镇建设用地区是指城镇建设需要划定的土地区域。（6）村镇建设用地区：村镇建设用地区是指村镇建设需要划定的土地区域。（7）独立工矿用地区：独立工矿用地区是指独立于城镇、村镇建设用地区之外的工矿建设需要划定的土地区域。（8）自然和人文景观保护区：自然和人文景观保护区是指为保护特殊的自然、人文景观划定的土地区域。（9）其他用地区：根据实际利用需要划定的其他用地区域。

8.影响土地特性的水资源三要素有什么？分别如何影响土地特性？答：一般可以用水量、水质和水的保证率来表示一个地区的水资源状况。水资源的这三个要素也关系到一个地区的土地资源开发利用与管理。（1）水资源量：一般来说，一个地区的水资源丰富，则可保证工农业生产和生活用水，土地利用方式的选择余地就大，是区域开发的一大优势。而当水资源总量小，水资源短缺时，只能选择那些耗水量少的土地利用方式，选择土地利用方式的自由度小。（2）水资源变率：水量的年际与年内分布的均匀程度称为水资源变率。当水资源总量一定时，水量的年际变化越大，可有效利用的水量越少，很可能是旱涝频繁，生产的稳定性低。在资源量相同的情况下，如果水量的年际变化和年内变化小，其水的可利用率就高，土地的生产稳定性就大。（3）水质：水质关系到水资源可被利用的程度和用途。例如饮用水水质应该不含传染病菌和有毒物质，或这些有害物质的浓度不至于致病；灌溉用水的水质应适合作物正常生长，不污染土壤和地下水，保证农产品品质。